Индивидуальный предприниматель
Пунько Андрей Петрович

Почтовый адрес: Республика Беларусь, 224025, г. Брест, ул. Дубровская, 7/1-16
Расчетный счет BY60BLBB30130290930856001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Брестской области, БИК BLBBBY2X, УНП 290930856

25.02.2019 г. Брест

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по бухгалтерской отчетности

открытого акционерного общества «Туристический комплекс «Брест-Интурист»
(ОАО «Туристический комплекс «Брест-Интурист»)
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

ПОЛУЧАТЕЛЬ АУДИТОРСКОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
Директор ОАО «Туристический комплекс «Брест-Интурист» Борисюк Олег Иосифович

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ С ОГОВОРКОЙ
Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности **ОАО «Туристический комплекс «Брест-Интурист»** (Республика Беларусь, г. Брест, пр-т П.М. Машерова, 15, зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 30.01.2004 за № 200019786), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой» и отчете по результатам аудита, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение **ОАО «Туристический комплекс «Брест-Интурист»** по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ С ОГОВОРКОЙ
Мы не смогли наблюдать за проведением годовой инвентаризации активов и обязательств, учитываемых на балансе **ОАО «Туристический комплекс «Брест-Интурист»**. Из-за характера учетных записей **ОАО «Туристический комплекс «Брест-Интурист»** мы не смогли проверить количество товарно-материальных ценностей и расчетов посредством альтернативных аудиторских процедур. Следовательно, мы не могли определить, требуется ли внесение корректировок в указанные суммы.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами аудиторского мнения с оговоркой.

КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Статьи «Основные средства» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса, статьи «Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг», «Управленческие расходы», «Расходы на реализацию» отчета о прибылях и убытках

ОАО «Туристический комплекс «Брест-Интурист» на основании протокола заседания наблюдательного совета № 226 от 31.01.2018 приняло решение не начислять амортизацию по отдельным объектам основных средств.

ПРОЧИЕ ВОПРОСЫ

Аудит бухгалтерской отчетности **ОАО «Туристический комплекс «Брест-Интурист»** за год, закончившийся 31 декабря 2017 года, был проведен другим аудитором, осуществляющим деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, который выразил аудиторское мнение с оговоркой о данной отчетности в аудиторском заключении от 26 марта 2018 года. Оговорка выражена в связи с невозможностью наблюдать за проведением инвентаризации товарно-материальных ценностей по состоянию на 31 декабря 2017 года, так как эта дата предшествовала дате заключения договора на проведение аудита. Аудитору не в полном объеме предоставлены внешние подтверждения дебиторской и кредиторской задолженности в форме актов сверки при годовой инвентаризации. Аудитор не смог в ходе выполнения альтернативных процедур получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства относительно существования дебиторской и кредиторской задолженности. В связи с отсутствием возможности получить, аудитором не получены, достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, обеспечивающие основания для выражения аудиторского мнения, подтверждающие юридическую силу первичных учетных документов.

ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете, но не включает бухгалтерскую отчетность аудируемого лица и наше аудиторское заключение по ней.

Наше мнение о достоверности бухгалтерской отчетности аудируемого лица не распространяется на прочую информацию.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности аудируемого лица наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные противоречия между прочей информацией и проверенной бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если в результате рассмотрения прочей информации мы приходим к выводу о том, что прочая информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы пришли к выводу о том, что прочая информация по той же причине, которая описана в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», может содержать искажения применительно к числовым показателям соответствующих статей прочей информации.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве
индивидуального предпринимателя А.П. Пунько

АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:
Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя Пунько Андрей Петрович

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ:
Республика Беларусь, 224030, г. Брест, ул. Гоголя, д. 1 «Г», кв. 63

СВЕДЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ:
Свидетельство о государственной регистрации № 0625575 выдано Администрацией Ленинского района г. Бреста 08.05.2018, регистрационный номер в ЕГР - 290930856

Дата подписания аудиторского заключения: 25.02.2019